



4

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/12

URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-47

Zagreb, 14. rujna 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.) te Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, održanog 7. rujna 2020., KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-43, ministar donosi

### ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Slivno

#### I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, objavljenom 4. kolovoza 2020., u Jutarnjem listu, Večernjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 5009/12, površine 324 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul.br. 2110, k.o. Slivno, zaprimljene sljedeće ponude:

- Mislav Lovrić, KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 15-20-15, ponuđena cijena: 311.000,00 kn (slovima: tristojedanaesttisuća kuna),

- Ivica Kaleb, KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 15-20-28, ponuđena cijena: 281.328,20 kn (slovima: dvjestoosamdesetjednatisućatristodvadesetosam kuna i dvadeset lipa),

- Krunoslav Jelčić, KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 15-20-03, ponuđena cijena: 270.000,00 kn (slovima: dvjestosedamdesettisuća kuna),

- Ivona Vrnoga, KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 15-20-17, ponuđena cijena: 278.345,16 kn (slovima: dvjestosedamdesetosamtisućatristočetrdesetpet kuna i šesnaest lipa),

- Mario Stojčić, KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 15-20-35, ponuđena cijena: 280.501,00 kn (slovima: dvjestoosamdesettisućapetstojedna kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 267.000,00 kn (slovima: dvjestošešdesetsedamtisuća kuna).

## II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Mislavu Lovriću, , za ponuđenu cijenu od 311.000,00 kn (slovima: tristojedanaesttisuća kuna).

## III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 26.700,00 kn (slovima: dvadesetšesttisućasedamsto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak naknade za izdvajanje nekretnine iz šumsko-gospodarskog područja RH u iznosu od 91,62 kn (slovima: devedesetjednu kunu i šezdesetdvije lipe) te trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.500,00 kn (slovima: tisućpetsto kuna).

## IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-47, od 14. rujna 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje